

BAUFINANZIERUNGS-ANFRAGE

Volksbank Plochingen eG
Am Fischbrunnen 8
73207 Plochingen



Persönliche Angaben Antragsteller/in:

Nachname, Vorname _____

ggf. Geburtsname _____ Geburtsdatum _____

Strasse, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Telefon (Privat/Firma) _____ Nationalität _____

ausgeübter Beruf _____ beschäftigt seit _____

Arbeitgeber _____

E-mail _____

Familienstand
 ledig verheiratet geschieden
 verwitwet getrennt lebend

Güterstand
 gesetzlich Gütergemeinschaft Gütertrennung

Anzahl der unterhaltspflichtigen Kinder _____ Alter _____

Persönliche Angaben Mitantragsteller/in:

Nachname, Vorname _____

ggf. Geburtsname _____ Geburtsdatum _____

Strasse, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Telefon (Privat/Firma) _____ Nationalität _____

ausgeübter Beruf _____ beschäftigt seit _____

Arbeitgeber _____

E-mail _____

Familienstand
 ledig verheiratet geschieden
 verwitwet getrennt lebend

Güterstand
 gesetzlich Gütergemeinschaft Gütertrennung

Anzahl der unterhaltspflichtigen Kinder _____ Alter _____

Vermögensverhältnisse

Einkommen (ohne Beleihungsobjekt)

Nettoeinkommen monatlich: Anzahl im Jahr:

Antragsteller _____ € _____

Mitantragsteller _____ € _____

Kindergeld _____ € _____

Sonstige Einkünfte _____ € _____

Gesamt _____ € _____

Ausgaben (ohne Beleihungsobjekt)

Ausgaben monatlich:

Miete _____ € _____

Sonstige Kredite _____ € _____

LV/Sparbeiträge _____ € _____

Sonstige Ausgaben _____ € _____

Gesamt _____ € _____

Vermögen (ohne Beleihungsobjekt)

Bankguthaben _____ € _____

Wertpapiere _____ € _____

Immobilien _____ € _____

Sonstiges _____ € _____

Gesamt _____ € _____

Verbindlichkeiten (ohne Beleihungsobjekt)

Wohnbaudarlehen _____ € _____

Ratenkredite _____ € _____

Bürgschaften _____ € _____

Sonstiges _____ € _____

Gesamt _____ € _____

BAUFINANZIERUNGS-ANFRAGE

Volksbank Plochingen eG
Am Fischbrunnen 8
73207 Plochingen



Angaben zum Beleihungsobjekt

Finanzierungsgrund

- Umschuldung
 Neubau

- Kauf
 Renovierung

Strasse, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Grundbuch von _____

Band/Blatt _____

Flur _____

Flurstück _____

Baujahr _____

Baubeginn _____

bezugsfertig _____

- Einfamilienhaus
 Reihenhaus

- Zweifamilienhaus
 Eigentumswohnung

- Doppelhaus
 Mehrfamilienhaus

Anzahl Stellplätze _____

Anzahl Garagen _____

Nutzung

selbstgenutzt

vermietet

Wohnfläche selbstgenutzt _____ qm

Wohnfläche vermietet _____ qm

monatliche Nettomiete _____ €

Erbbaurecht

Erbpacht jährlich _____ €

Kosten bei Neubau

Grundstückskosten _____ €

Erschließungskosten _____ €

Baukosten Haus _____ €

Baukosten Garage _____ €

Außenanlage _____ €

Baunebenkosten _____ €

Notar/Grundbuch _____ €

Grunderwerb-Steuer _____ €

Sonstiges _____ €

Gesamtkosten _____ €

Kosten bei Kauf

Kaufpreis _____ €

Grunderwerb-Steuer 5% _____ €

Notar/Grundbuch 1,5% _____ €

Makler 3,57% _____ €

Kosten für Umbau _____ €

Gesamtkosten _____ €

Umbau / Modernisierung

ursprünglicher Kaufpreis _____ €

Kosten für Umbau _____ €

Gesamtkosten _____ €

Einzusetzende Eigenmittel

bez. Grundstück _____ €

Barmittel _____ €

Bausparguthaben _____ €

Eigenleistung _____ €

Objektverkauf _____ €

Schenkung _____ €

Gesamt Eigenmittel _____ €

Umschuldung

Termin _____

Aktuelle Valuta _____ €

Ursprungsdarlehen _____ €

Termin _____

Aktuelle Valuta _____ €

Ursprungsdarlehen _____ €

Gewünschte Finanzierung

Darlehensbetrag _____ €

Zinsbindung _____ Jahre (max. 5)

Bemerkungen _____

Tilgungssatz _____ %

oder monatliche Rate _____ €



Erklärung der Darlehensnehmer

Ich/Wir willige(n) ein, dass das Kreditinstitut der SCHUFA Holding AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, der Aufnahme (Kreditnehmer, Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z.B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredits übermittelt.

Unabhängig davon wird das Kreditinstitut der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie(n) ich/wir das Kreditinstitut zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die

SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 10 21 66,
44721 Bochum

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40,
30056 Hannover

Die Darlehensnehmer erteilen Ihre Einwilligung nach § 4 Absatz 2 des Bundesdatenschutzgesetzes zur Verarbeitung der sich aus den Antragsunterlagen und der Vertragsdurchführung ergebenden personenbezogenen Daten. Der Darlehensvertrag entsteht erst nach verbindlicher Darlehenszusage der Bank und deren Annahme durch die Darlehensnehmer.

Abschließend erklären alle Unterzeichnenden folgendes:

Ich/wir versichere(n), dass gegen mich keine schuldrechtlichen Maßnahmen, wie z.B. Zwangsvollstreckungs-, Insolvenz- oder Zwangsvergleichsverfahren, sowie Lohn- und Gehaltspfändungen eingeleitet wurden.

Ich/wir versichere(n), dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Datum

Unterschrift Antragsteller/in

Unterschrift Mitantragsteller/in

Volksbank Plochingen eG
Am Fischbrunnen 8
73207 Plochingen